


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<p>CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Broj:04-332/20-178/2 Žabljak:19.10.2020</p>	<p>CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK</p> 
1	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br.87/18 i 75/19) i podnijetog zahtjeva OPŠTINE ŽABLJAK, izdaje:</p>	
2	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE Za izradu tehničke dokumentacije</p>	
3	<p>Za izgradnju fekalne kanalizacije za dio ulice Narodnih heroja od skretanja za Hotel Planinku do Ski hotela u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “ Žabljak “ ’ za zone I, J, G, H, E, F, C i kat parcele 3144 i 3145 KO Žabljak i izuzev djelova katastarskih parcela br.3595/1, 3595/2 , 3826, 3966, 3967 i 3969/2 KO Žabljak i („Sl. list CG – opštinski propisi “ br.47/18)</p>	
4	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>OPŠTINA ŽABLJAK</p>
5	<p>POSTOJEĆE STANJE</p>	
	<p>Nije izgrađena fekalne kanalizacije.</p>	
6	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>	
	<p>Detaljnim urbanističkim planom Žabljak planirana je izgradnja fekalne kanalizacije za ulicu Narodnih heroja a prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova. Postojeća i planirana kanalizaciona mreža prikazana je u grafičkom prilogu “Plan hidrotehničke</p>	

infrastrukture“.

PRAVILA ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Izvođenje radova na mrežama komunalne infrastrukture potrebno je raditi u skladu sa važećim standardima i tehničkim normativima propisanim posebno za svaku infrastrukturu.

Sekundarna mreža infrastrukture (vodovod, kanalizacija, elektroenergetika, telekomunikacije) postavlja se u pojasu regulacije.

Za postavljanje sekundarne mreže infrastrukture u pojasu regulacije saobraćajnica potrebni su uslovi nadležnog organa, organizacije ili preduzeća.

Podzemni vodovi infrastrukture se mogu postavljati i na ostalim urbanističkim parcelama (izvan pojasa regulacije), uz prethodno regulisanje međusobnih odnosa sa vlasnikom-korisnikom urbanističke parcele.

Nadzemni vodovi infrastrukture se mogu postavljati i na ostalim urbanističkim parcelama (izvan pojasa regulacije), uz prethodno regulisanje međusobnih odnosa sa vlasnikom-korisnikom urbanističkih parcela.

Po izgradnji nadzemnih vodova infrastrukture zadržava se postojeći imovinski status na zemljištu, osim za stubna mjesta.

Radi obezbjeđenja funkcionisanja infrastrukturnog sistema obavezno se utvrđuje zaštitni pojas, u kome se ne mogu graditi objekti i vršiti radovi suprotno svrsi, zbog koje je zaštitni pojas uspostavljen. Širina zaštitnog pojasa se određuje prema vrsti infrastrukturnog sistema.

U zaštitnom pojasu se mogu postavljati drugi infrastrukturni sistemi, uz obavezu poštovanja uslova ukrštanja i paralelnog vođenja.

Vodovod i kanalizacija

Priključenje na mrežu komunalne infrastrukture vrši se prema postojećim, odnosno planiranim tehničkim mogućnostima mreže, na način kako je predviđeno urbanističkim planom i tehničkom dokumentacijom, a na osnovu propisa i uslova javnih preduzeća.

Snabdijevanje vodom objekta rešiti priključenjem na naseljsku vodovodnu mrežu u svemu prema uslovima javnog komunalnog preduzeća „Vodovod i kanalizacija“.

Duž javne vodovodne mreže se ugrađuju protivpožarni hidranti i to nadzemni, gde god to uslovi dozvoljavaju, tj. gde ne ometaju saobraćaj.

Prečnici javne vodovodne mreže su najmanje 100mm.

Svaki objekat treba priključiti na javnu vodovodnu i kanalizacionu mrežu nakon njene izgradnje.

Predvideti vodomer za svakog potrošača zasebno. Vodomer postaviti u betonskom ili zidanom šahtu minimalnih dimenzija 1x1m u skladu sa važećim propisima. U slučaju da se na jednoj parceli smješta više potrošača, predvidjeti vodomere za svakog potrošača posebno, a sve vodomere smjestiti u jedno vodomerno okno. U ovim slučajevima se predviđa izgradnja razdvojene mreže za sanitarnu i protivpožarnu zaštitu. Obe mreže mogu se postavljati u isti rov.

Dozvoljeno je bušenje bunara na pojedinačnoj građevinskoj parceli za sopstvene potrebe. U zoni stanovanja bunar može zahvatiti samo vode prvog vodonosnog horizonta. U zonama poslovanja, rada, sporta i javnih namjena bunar može zahvatiti i vode drugog vodonosnog horizonta zavisno od potrebnih kapaciteta, u svemu prema uslovima nadležnog javnog vodoprivrednog preduzeća i važećih propisa za pojedine djelatnosti.

Priključenje na javnu kanalizacionu mrežu vršiti po mogućnosti u revizionu okna. Dno priključnog

kanala (kućnog priključka) mora biti izdignuto od kote dna sabirnog kanala (po mogućnosti se u gornju trećinu).

Prilikom izgradnje javne kanalizacione mreže i kolektora predvideti revizionna okna na svim prelomima, priključcima i pravim dionicama trase na propisnim rastojanjima.

Odvođenje upotrebljenih i atmosferskih voda utvrđuje se nivelacionim rešenjem na nivou bloka. Odvođenje upotrebljenih i atmosferskih voda rešiti priključenjem na naseljsku kanalizacionu mrežu, stim da ne dođe do okvašavanja zidova susednih objekata ili plavljenja susjedne parcele. Na mjestima gde javna kanalizaciona mreža nije izgrađena primjenjuju se vodonepropusne septičke jame.

Izgradnju vodonepropusnih septičkih jama vršiti prema sledećim uslovima:

- da su pristupačne za vozilo-autocistjernu koja će ih prazniti,
- da su komore izrađene od vodonepropusnog betona,
- da su udaljene od svih susednih objekata i međa minimalno 3,0m,
- da se lako mogu preorijentisati na javnu kanalizacionu mrežu nakon njene izgradnje,
- da su udaljene od bunara najmanje 8,0m.

Atmosferske vode se odvođe sa parcele slobodnim padom prema rigolama, odnosno prema ulici (kod regulisane kanalizacije-prema jarkovima). Atmosferske vode, sa jedne urbanističke parcele ne mogu se usmeravati prema drugoj parceli. Dio voda mogu da prime slobodne, odnosno zelene površine, zavisno od njihove veličine.

U slučaju izgradnje garaže u suterenu objekta, pad rampe za pristup garaži orijentisan je prema objektu, a odvođenje površinskih voda rešava se drenažom ili na drugi pogodan način.

Uslovi za projektovanje kanalizacionog sistema:

- Posebnu pažnju obratiti na vodonepropusnost kanalizacionog sistema, s obzirom na velike količine padavina i podzemnih voda. Šahtovi moraju da budu izrađeni iz jedne cjeline. Ako se rade od betona, beton mora biti vodonepropusan, debljina zida minimalno 20 cm sa odgovarajućim spojnica između zida šahta i cijevi.
- Kao cjevni materijal koristiti polipropilen (PP), centrifugalno liveni poliester (GFUP), korugovani polietilen (PE) ili tvrdi PVC-a.
- Uvijek kad je to moguće trase cjevovoda planirati u saobraćajnicama i drugim javnim površinama.
- Svaka parcela po pravilu treba da ima jedan kanalizacioni priključak.
- Poželjno je da se priključenja objekata na sistem izvode u šahtu. Ako se priključak izvodi preko kose račve direktno na cijev, šaht na priključnom vodu ne smije biti udaljen više od 5m od priključka.
- Minimalni prečnik uličnog kanalizacionog cjevovoda iznosi 300 mm.
- Minimalni nagib uličnog cjevovoda je 0,4%, a kućnog priključka 1,5%.
- Maksimalna dozvoljena ispunjenost kanala 70%.

Posebni uslovi kojima se javne površine i javni objekti od opšteg interesa čine pristupačnim osobama sa invaliditetom

U rješavanju saobraćajnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata, osigurati uslove za nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, djeci i starijim osobama na sledeći način:

- Na svim pješačkim prelazima visinsku razliku između trotoara i kolovoza neutralisati obaranjem ivičnjaka;
- Kod projektovanja javnih, poslovnih, komercijalnih, turističkih objekata obezbediti pristup licima sa posebnim potrebama na kotu prizemlja spoljnim ili unutrašnjim rampama, minimalne širine 90cm, i nagiba 1:20 (5%) do 1:12 (8%)
- U okviru svakog pojedinačnog parkirališta ili garaže obavezno predvideti rezervaciju i obeležavanje parking mjesta za upravno parkiranje vozila invalida u skladu sa standardom JUS A9.204;
- Kod upravnog parkiranja, širina parking mjesta za osobe sa invaliditetom iznosi 3.70m, odnosno na širinu parking mjesta od 2,30m dodaje se prostor za invalidska kolica, sirine

	<p>1,40m (dubina ista kao kod parking mjesta). Kod dva susjedna parking mjesta može se dozvoliti da koriste isti prostor za invalidska kolica, odnosno da širina dva susjedna mjesta za osobe sa invaliditetom iznosi 6,00m (2,30+1,40+2,30m);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kod planiranja parking mjesta treba predvidjeti rampe u trotarima za silazak kolica za trotoara na kolovoz. Iste rampe moraju se predvidjeti i u raskrsnicama, odnosno na svim mjestima gdje je neophodno da se prelazi sa trotoara na kolovoz ili obrnuto. • Pri realizaciji planskih rešenja pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 48/13 i 44/15).
7.2.	Pravila parcelacije
7.3.	Građevinska iregulacionalinija, odnos prema susjednim parcelama
	Prema grafičkom prilogu dup-a
7	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjet imjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG" br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG" br.8/93) i Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl.list CG" br.26/10 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG" br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru dužan je da predvidi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p> <p>Mjere zaštite od požara i eksplozija</p> <p>Mjere zaštite od požara i eksplozija se sprovode:</p> <ul style="list-style-type: none"> • poštovanjem propisanih udaljenja između objekata različitih namjena; • izgradnjom saobraćajnica propisane širine tako da omoguće prolaz vatrogasnim vozilima do svih parcela i objekata na njima, manevrisanje vatrogasnih vozila, kao i nesmetani saobraćajni tok; • izgradnjom hidrantske mreže sa pravilnim rasporedom nadzemnih hidranata; • uvlačenjem zelenih pojaseva prema centralnoj zoni naselja i povezivanjem sa šumskim zelenilom, osim visokovredne komponentne uređenja prostora, dobijaju se privremjene saobraćajnice u vanrednim prilikama za evakuaciju stanovništva i kretanje operativnih jedinica; • zaštita od požara treba da se zasnova na uzradi planova zaštite od Požara Nacionalnog parka „Durmitor“ i ostalih šumskih kompleksa u neposrednoj blizini planskog područja;

- Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezno izraditi projekte ili elaborate zaštite od požara i eksplozija (ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija), planovi zaštite i spasavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno te na navedeno pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa zakonom;
- Izmještanjem materija povećanog požarnog rizika iz industrijskih objekata;
- Za objekte u kojima se u skladište, pretaču, koriste ili u kojim se vrši promet opasnih materija obavezno pribaviti mišljenjena lokaciju od nadležnih organa (Ministarstvo unutrašnjih poslova – Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost) kako ovi objekti i instalacije svojim zonama ne bi ugrozili susjedne objekte;
- Djelovanjem vatrogasnih jedinica opštine Žabljak u vanrednim situacijama (vatrogasnim ekipama omogućiti pristup lokalnim saobraćajnicama i najbližim vodnim objektima);
- U cilju smanjenja požarne ugroženosti i povredljivosti fizičkih struktura gradskih aglomeracija, definisani su minimalni urbanistički normativi i ograničen je koeficijent izgrađenosti i koeficijent zauzetosti zemljišta u užim gradskim zonama, tako da je najveća definisana spratnost objekata P+3+Pk, odnosno nema visokih objekata koji nose sa sobom veću opasnost od požara i eksplozija.
- Preduslov za zaštitu od požara postignut je rasporedom fizičke strukture, jasno definisanim zonama javnih i ostalih namjena, malim indeksom izgrađenosti kao i otvorenim zelenim prostorima, kao i definisanjem međusobne udaljenosti objekata u zavisnosti od njihove namjene.

Mjere zaštite šuma od požara

Cilj zaštite šuma je je unapređenje postojećeg stanja svih šuma, tako da njene prije svega zaštitno- ekološke funkcije, kao i ekonomske funkcije budu što jače izražene i izbalansirane.

Pravila zaštite šuma od požara koje bi trebalo propisati kao obavezne:

- Preventivno uzgojne mjere: uklanjanje suvog i drugog biljnog materijala u prizemnom sloju, njega šumskih sastojina sa pravilnom proredom, čišćenje vegetacije ispod trase elektroenergetskih vodova;
- Obrazovanje monitoring službe koja ima za cilj brzu dojavu i rano otkrivanje požara;
- Izgradnja punktova za nadzor u vidu montažnih građevina, postavljenih na najpogodniji visinski položaj u vrijeme ljetne sušne sezone;
- Formiranje punktova sa materijalom za gašenje požara;
- Protivpožarna pruge- prosječni prostor u šumi u obliku pruge očišćen od drveća i niskog rastinja, širine 4-15 m ili protivpožarna pruga sa elementima ceste koja ima namjenu prolaska vatrogasnih vozila do mjesta požara;
- Organizacija i planiranje rada protivpožarne službe sa detaljno razrađenim rasporedom kretanja šumskih radnika po trasama i satnici obilaska;
- U odnosu na stepen opasnosti od šumskog požara odrediti mjere zaštite za svaku šumu pojedinačno;
- Preglednim kartama na terenu odrediti sve elemente zaštite od požara: protivpožarne pruge-usjeke zaštite, prirodne prepreke zaštite, željezničke

pruge, mjesta monitoringa i punktova za gašenje, mjesta rezervoara sa vodom;

- Planovi prevencije i zaštite od požara moraju biti dio planova upravljanja i gazdovanja šumama.
- Potrebno je sprovoditi stalne kampanje u cilju upoznavanja šire javnosti o važnosti šumskih resursa i štetama koje mogu nastati u slučajevima nesavjesnog postupanja u raznim slučajevima, naročito za vrijeme povećanog rizika od nastanka požara.

Smjernice i preporuke

- Definisanjem nacionalne šumarske politike i strategije razvoja, kao i postojećim zakonskim aktima iz oblasti šumarstva, došlo je do približavanja evropskim standardima očuvanja prirodnih resursa i ustanovljeni su principi održivog razvoja;
- Potrebno je dalje razvijati savremene informacione sisteme (GIS) na integralnom nivou i, u okviru toga, ustanoviti savremene programe praćenja i monitoringa zdravstvenog stanja šuma. Na definisanom nivou treba organizovati IDP službu (izveštavanje, dijagnoza, prognoza) zaštite šuma;
- Potrebno je izrađivati odgovarajuće planove zaštite šuma u odnosu na sve važne hazarde po šumske resurse, kojima će se konkretizovati mjere i aktivnosti na sprječavanju nastanka štetnih posledica kao i mjere i aktivnosti u slučaju nastanka štetnih posledica i njihovo saniranje;
- Potrebno je pospešivati doslednu primjenu zakonskih propisa i planova gazdovanja šumama u cilju smanjenja bespravni radnji u šumama, uzurpacija šumskog zemljišta, deponovanja otpada itd.;
- Neophodno je sprovođenje programa edukacije stručnih kadrova u cilju primjene najnovijih naučnih i stručnih saznanja, kao i jačanje naučno istraživačkog rada, naročito u oblasti zaštite šuma. Takođe, potrebna je obuka zaposlenih u šumarstvu u cilju što kvalitetnijeg izvođenja radova;
- Potrebno je sprovoditi stalne kampanje u cilju upoznavanja šire javnosti o važnosti šumskih resursa i štetama koje mogu nastati u slučajevima nesavjesnog postupanja u raznim slučajevima, naročito za vrijeme povećanog rizika od nastanka požara.
- U cilju zaštite od požara i eksplozija postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda.

Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških nesreća

Zaštita od tehničko-tehnoloških nesreća zasniva se na izradi planova zaštite od udesa u industrijskim objektima povećanog nivoa rizika, kontrole saobraćajnih pravaca kojima se prevoze opasne materije i primjeni pojačanog nadzora zona sa povećanim stepenom vulnerabiliteta stanovništva, prirodnih i materijalnih dobara (lokacija benzinske pumpe u Žabljaku, pojas regionalnog puta Žabljak-Pljevlja).

Mjere kontrole i smanjenja seizmičkog rizika

Prostor žabljačke opštine pripada zoni 7°MCS skale. Zaštita od zemljotresa sprovodiće se primjenom urbanističkih, građevinskih i tehničkih mjera u skladu sa uslovima aseizmičke gradnje novih stambenih i radnih površina:

- kod projektovanja i gradnje objekata moraju se primjenjivati adekvatne mjere za obezbjeđenje stabilnosti terena (padine) i susjednih objekata;
- na visokom stjenovitim odsjecima ili na prostoru sa nagibom terena većim od 20% pri projektovanju i gradnji objekata neophodni su posebni uslovi izgradnje koji se definišu za svaki novoplanirani objekat posebno u skladu sa Detaljnim geološkim istraživanjima, izrađenim posebno za svaku lokaciju za izgradnju.

- Primjenom odgovarajućih sanacionih mjera, nivelacijom terena i orijentacijom objekta – zgrada niz padinu, odnosno upravno na izohipse, padinu je moguće privesti predviđenoj namjeni;
- saobraćaj na dijelu terena sa nagibom većim od 20% prilagoditi terenu uz, što je moguće više, poštovanje izohipsi. Prilikom izgradnje saobraćajnica drobina koja se nalazi na površini terena može se koristiti kao posteljica saobraćajnica uz adekvatnu primjenu podtla. Kolovoznu konstrukciju planirati u skladu sa seizmičkim rizikom, koji se može očekivati;
 - prilikom projektovanja komunalne infrastrukturne mreže na terenima sa nagibom većim od 20% zbog visokog seizmičkog rizika zahtijeva, i to: kod vodovodnih i kanalizacionih mreža, da se snabdijevanje i odvođenje vrši gravitaciono, da se za izradu infrastrukturnih vodova koriste fleksibilne veze, koje mogu da izdrže deformacije u tlu, da se za postavljane glavnih vodova komunalne infrastrukturne mreže izbjegava nasut i nestabilan teren, kao i da se iskopi dublji od 1,0m moraju obavezno podgrađivati.
 - pri izradi tehničke dokumentacije obavezna je izrada geomehaničkog elaborata koji mora biti u skladu sa seizmičkim parametrima dejstva zemljotresa za urbanističko planiranje, izdatih od strane instituta za zemljotresno inženjerstvo i inženjersku seizmologiju.

Uslovi i mjere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda i uslovi od interesa za odbranu

U cilju zaštite, otkrivanja i sprječavanja opasnosti od prirodnih nepogoda, požara, tehničkotehnoških nesreća, hemijskih, bioloških, nuklearnih i radioloških kontaminacija, posljedica ratnog razaranja i terorizma, epidemija, epizootija, epifitotija i drugih nesreća, kao i spašavanja građana i materijalnih dobara ugroženih njihovim djelovanjem postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju i podzakonskim aktima koja prizlaze iz ovog zakona.

Obavezno je poštovanje svih zakonskih propisa, pravilnika, standarda i normativa i predviđenih za aseizmičko projektovanje i građenje objekata.

Aktivnosti od interesa za odbranu sprovesti na osnovu Zakona o odbrani i podzakonskih akata koja prizlaze iz ovog zakona.

8 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Smjernice i mjere zaštite životne sredine

Da bi se održalo dobro stanje životne sredine na području opštine Žabljak, s obzirom na očekivani razvoj, moraju se preduzeti određene mjere, aktivnosti i planski instrumenti. Zaštita i unapređenje kvaliteta životne sredine sprovodiće se primjenom mjera zaštite životne sredine, pravilima izgradnje i uređenja koja su data ovim Planom kao i u skladu sa zakonima i propisima koji su doneti iz ove oblasti: Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 51/08), Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. List CG“ br. 13/07) i dr.

Mjere za zaštitu vazduha. – Očuvanje kvaliteta vazduha na ovom području ostvariće se primjenom sledećih pravila i mjera zaštite:

- Izgradnjom obilaznice oko centralnog gradskog područja i preusmjeravanjem tranzitnog i teretnog saobraćaja iz centralne gradske zone;
- Izgradnjom sistema toplifikacije grada Žabljaka i turističkih zona, pri čemu bi postojeće kotlarnice kao energetske gorivo trebalo da koriste gas umjesto uglja;
- Postavljanjem zaštitnih pojaseva zelenila duž magistralnog puta koji prolazi kroz područje i saobraćajnica I reda.
- Izradom procjene uticaja na životnu sredinu svih objekata za koje je to predviđeno

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu.

Mjere zaštite voda. – Prema zakonu o vodama („Sl. List RCG“ br. 27/07) zaštita voda od zagađivanja ostvaruje se:

- Organizacijom kontrole kvaliteta vode i izvora zagađivanja, zabranom i ograničavanjem unošenja u vode opasnih i štetnih materija- supstanci, zabranom stavljanja u promet supstanci opasnih za vode za koje postoji zamjena ekološki pogodnijih proizvoda;
- Ekonomskim mjerama, plaćanjem naknade za zagađivanje vode, koja nije niža od troškova njenog prečišćavanja;
- Prečišćavanjem otpadnih voda na mjestu nastajanja, primjenom tehničko-tehnoloških mjera i uvođenjem savremenijih tehnologija u proizvodnju;
- Vodnim jerama, kojima se poboljšava režimi kvalitet malih voda namjenskim ispuštanjem čiste vode iz akumulacija, posebno radi otklanjanja posledica havarijskih zagađenja.

Priritetne aktivnosti za zaštitu voda u opštini Žabljak odnose se na izgradnju postrojenja za prečišćavanje gradskih i drugih otpadnih voda koje će biti locirano u zoni E. Otpadne vode iz turističkih, proizvodnih i drugih komunalnih objekata moraju zadovoljiti standarde recipijenta i zahtevani nivo kvaliteta kako bi se odražala prirodno-ekološka ravnoteža vodotokova. Neophodno je izvršiti obeležavanje i zvanično proglašavanje granica zona sanitarne zaštite izvorišta od namjernog i slučajnog zagađivanja i drugih uticaja koji mogu da djeluju na ispravnost kvaliteta vode.

Takođe zaštita površinskih i podzemnih vodana planskom području ostvariće se izgradnjom cjelokupne kanalizacione mreže uz izgradnju gradskog kolektora za odvođenje svih otpadnih voda i uvođenjem kontrole kvaliteta vode za piće iz lokalnih vodovoda i bunara od strane stručnih službi.

Mjere zaštite zemljišta. – Očuvanje o izaštita poljoprivrednog, šumskog i građevinskog zemljišta sprovodiće se kroz:

- Priritetnu aktivnost u zaštiti zemljišta neophodno je sprovesti rekultivaciju degradiranog zemljišta u zonama eksploatacije šljunka i pjeska;
- Kontrolisanom sječom autohtonih šumskih sastojina posebno u ekosistemski ugroženim predjelima;
- Određivanjem granica građevinskog reona kako bi se sprečila dalja nekontrolisana gradnja.

Mjere za sprečavanje nastajanja i smanjenje količina otpada. – Primarni cilj u u upravljanju otpadom je smanjiti njegovu količinu odnosno koristiti svaki otpad koji se može ponovo koristiti na mjestu njegovoga nastank aili u blizini. U skladu sa tim potrebno je:

- Skladišta i druge trgovine koje robu isporučuju na paletama ili drvenim kutijama, obavezati da iste pakupe od kupca i vrate ih u skladište;
- Korištenje kao goriva drvnog otpada nastalog odbačenom drvenom ambalažom, odbačenom gradilišnom građom i sl. kao gorivo (određivanje lokacije gdje će se sakupljati ova vrsta otpada sa koje će građani biti u mogućnosti da ih preuzmu za dalju upotrebu),
- Korištenje otpadaka od hrane kao hrane za životinje,
- Kućno kompostiranje zelenog otpada i otpadaka hrane – stimulisanje i edukacija domaćinstava da sami vrše kompostiran je u vlastitim dvorištima,
- Građevinski otpad koristiti za nasipanje podloga na površinama koje se uređuju; građevinski otpad treba prije toga drobiti i izdvajati željezo i druge materijale koji nisu pogodni za građevinske radove; nasipanje vršiti samo u skladu sa projektima,

	<ul style="list-style-type: none"> • Zemlju iz iskopakoristiti za nasipanje i uređenje degradiranih površina, • Saradnja sa lokalnim trgovinama i proizvođačima u cilju promovisanjaupotrebe ili brzo razgradivih plastičnih kesa i ponovnog korištenja ambalaže, • Ponovno korišćenje stare stolarije, nameštaja, kućanskih aparata ili njihovih dijelova. <p>Prioritet svakog cjelovitog sistema upravljanja otpadom je da se spriječi ili smanji nastanak otpada. Korišćenjem pogodnih načina proizvodnje i obrade i ekološkim savjesnim ponašanjem potrošača mogu se smanjiti količine i štetnost otpada koji bi se trebao odstraniti ili preraditi.</p> <p>Opština će riješiti pitanje deponovanog neopasnog komunalnog otpada izgradnjom međuopštinske sanitarne deponije za opštine Pljevlja i Žabljak, kao i pitanje reciklaže izgradnjom reciklažnog centra.</p> <p>Mjere zaštite od buke. – S obzirom na turistički karakter naselja i mrežu planiranih saobraćajnica, vrednosti nivoa buke su povećane. Zaštita od buke u životnoj sredini zasnivaće se na sprovođenju sledećih pravila:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poštovanjem graničnih vrijednosti nivoa buke u skladu sa pravilnikom o graničnim vrijednostima nivoa buke u životnoj sredini. • Podizanjem pojaseva zaštitnog zelenila i tehničkih barijera na najugroženijim lokacijama (pojasevi uz postojeće i planirane saobraćajnice); • Uspostavljanjem gušće mreže mjernih mjesta na gradskom području, radi evidentiranja i efikasne zaštite prostora ugroženih komunalnom bukom.
9	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>
	<p>Pravila za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina</p> <p>Formirati homogeni sistem zelenila;</p> <ul style="list-style-type: none"> • ulično zelenilo formirati i po mogućnosti zaštititi sa zaštitnikom oko stabala, a gdje je moguće, uklopiti i nisko rastinje; • voditi računa o očuvanju, unapređenju, saniranju i održavanju formiranih zelenih površina; • podizati nove zelene površine po određenim principima i u planiranim odnosima prema namjeni; • sav sadni materijal treba da je kvalitetan, da ima odgovarajuću starost i da je prilagođen uslovima sredine; • od ukupne površine pod saobraćajnicama, oko 30% treba da je pod uličnim zelenilom; • cvetnjake treba podizati samo na određenim mjestima (raskrsnice, pješački prelazi, skverovi, parkovi); • kod ozelenjavanja uliica voditi računa da zelenilo ne predstavlja smetnju za kretanje pješaka, osoba sa invaliditetom, starih i iznemoglih lica, kao i da ne smije smanjiti saobraćajnu preglednost; • radi bezbjednosti saobraćaja, drveće saditi 2m od ivice kolovoza, a šiblje 2m od ivice zelene trake; • drvored sa visokim drvorednim sadnicama se može formirati samo u ulicama u kojima je širina trotoara min 2,8m; • rastojanje stabala od objekata ne bi trebalo da bude manje od 4,5m; • razmak među stablima u drvoredu iznosi 6-12m, u zavisnosti od visine i prečnika krošnje, potreba za suncem ili zasjenom, profila ulice i dr. • prilikom formiranja drvoreda na parkinzima, trebalo bi osigurati na dva parking mjesta po

	<p>jedno drvo;</p> <ul style="list-style-type: none"> • za drveće u sklopu trotoara i parkinga ne koristiti visoko drveće sa snažnim korenovim sistemom koji podiže okolne popločane površine; • zelenilo duž saobraćajnica formirati tako da ne ometa preglednosti ne ugrožava bezbjednost saobraćaja; • pri izboru vrsta za ulično zelenilo treba voditi računa da osim dekorativnih svojstava budu prilagođene uslovima rasta u uličnim profilima (otpornost na zbijenost tla, vodni kapacitet zemljišta, prašinu, gasove i sl). • koristiti isključivo „školovane“ drvoredne sadnice visoke preko 3,5m sa pravim deblom, čistim od grana do visine od 2,5m i prsnim prečnikom od 10cm; • prilikom projektovanja poštovati minimalna propisana rastojanja od mjesta sadnje visokog drveća do ivica rovova podzemnih instalacija, ivica kolovoza i najbližih djelova nadzemnih objekata; • obavezno vršiti usaglašavanje mjesta sadnje sadnica visokog drveća sa položajem nadzemnih objekata, trasama podzemnih instalacija i ivicama kolovoza uz poštovanje optimalnih propisanih odstojanja; • na potezima gdje nije moguće formiranje drvoreda, primjeniti ostale oblike linijskog ili punktalnog ozelenjavanja; • na zelenim površinama oko javnih objekata izborom vrsta, načinom obrade i kolorističkim efektima naglasiti reprezentativnost objekata. Glavne prilaze, prostore oko spomenika, vodenih površina i fontana, rješavati parternim zelenilom, sa najdekorativnijim vrstama iz kategorije niskog i poleglog šiblja, ruža, perena i sezonskog cvijeća. <p>Skverovi su manje zelene površine javnog korišćenja, frekventne, namijenjeni kratkotrajnom odmoru stanovnika ili dekorativnom oformljenju gradskih prostora. Površina pod stazama i i platoima iznosi 35% teritorije skvera. Površina pod zelenilom je 60-65% a pod objektima 0-5%.</p> <p>Pješačke komunikacije, staze i aleje na teritoriji stambenog bloka planiraju se u zavisnosti od intenziteta korišćenja, a njihova širina se dimenzioniše od 1,5 (za mimoilaženje dvije osobe) do 3 m (prema modulu od 0.75m).</p>
--	---

10 USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE	
---	--

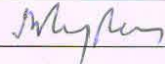


10	<p>RAVILA I USLOVI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNIH DOBARA, ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH RAZARANJA</p> <p>Sistem zaštite na području Izmjena i dopuna DUP-a Žabljak treba da bude cjelovit, odnosno, da objedini mjere očuvanja predela (ekološkog i oblikovnog), održavanja spomenika i autohtonih stvorenih ambijenata, zaštitu od elementarnih nepogoda, kao i preduslove za uspješno organizovanje opštenarodne odbrane. Sve navedene mjere ne treba da se ograniče na uspostavljanje zabrana, već treba da su takve prirode da stanovnici neposredno učestvuju u njihovom sprovođenju.</p> <p>ZAŠTITA PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE</p> <p>Koncept zaštite prirodne i kulturne zaštite zasnovan je na primjeni modela održivog razvoja, koji usklađen sa lokalnim uslovima i zasnovan na novim karakteristikama prostora. Urbani razvoj mora biti kompatibilan sa ekološkim karakteristikama prostora i mora ih unapređivati, sa ciljem očuvanja kvaliteta životne sredine.</p> <p>Izgled Žabljaka, odnosno, ono što ovaj prostor čini privlačnim je njegova izvornost, njegova uronjenost u prirodu. Iz tog razloga rad na ovom Planu je shvaćen pre svega kao postizanje balansa između očuvanja ispoljenih vrijednosti i razvoja uglavnom neiskorišćenih potencijala.</p> <p>Mjere zaštite kulturno-istorijskog nasljeđa</p>
----	--

	U cilju zaštite kulturnih dobara na području planskog dokumenta urađena je studija zaštite iz koje u nastavku dajemo izvod.
11	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p> <p>Posebni uslovi kojima se javne površine i javni objekti od opšteg interesa čine pristupačnim osobama sa invaliditetom</p> <p>U rješavanju saobraćajnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata, osigurati uslove za nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, djeci i starijim osobama na sledeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Na svim pješačkim prelazima visinsku razliku između trotoara i kolovoza neutralisati obaranjem ivičnjaka; • Kod projektovanja javnih, poslovnih, komercijalnih, turističkih objekata obezbediti pristup licima sa posebnim potrebama na kotu prizemlja spoljnim ili unutrašnjim rampama, minimalne širine 90cm, i nagiba 1:20 (5%) do 1:12 (8%) • U okviru svakog pojedinačnog parkirališta ili garaže obavezno predvideti rezervaciju i obeležavanje parking mjesta za upravno parkiranje vozila invalida u skladu sa standardom JUS A9.204; • Kod upravnog parkiranja, širina parking mjesta za osobe sa invaliditetom iznosi 3.70m, odnosno na širinu parking mjesta od 2,30m dodaje se prostor za invalidska kolica, sirine 1,40m (dubina ista kao kod parking mjesta). Kod dva susjedna parking mjesta može se dozvoliti da koriste isti prostor za invalidska kolica, odnosno da širina dva susjedna mjesta za osobe sa invaliditetom iznosi 6,00m (2,30+1,40+2,30m); • Kod planiranja parking mjesta treba predvidjeti rampe u trotarima za silazak kolica za trotoara na kolovoz. Iste rampe moraju se predvidjeti i u raskrsnicama, odnosno na svim mjestima gdje je neophodno da se prelazi sa trotoara na kolovoz ili obrnuto. • Pri realizaciji planskih rešenja pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 48/13 i 44/15).
12	<p>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</p> <p>/</p>
13	<p>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</p> <p>/</p>
14	<p>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</p> <p>/</p>
15	<p>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</p> <p>/</p>

16	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> • Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja • Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS–EPCG 10/0.4 Kv
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Priključenje na mrežu komunalne i ostale infrastrukture vrši se prema postojećim, odnosno planiranim tehničkim mogućnostima mreže, na način kako je predviđeno urbanističkim planom i tehničkom dokumentacijom, a na osnovu propisa, uslova i saglasnosti javnih preduzeća. Instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	<p>Telekomunikaciona mreža</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl list CG", br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl list CG", br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl list CG", br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.59/15) <p>Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.52/14)</p> <p>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/;</p> <p>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i</p> <p>- adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</p>
17	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja atla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
18	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/

19	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	
	Površina urbanističk eparcele	
	Maksimalni indeks zauzetosti	
	Maksimalni indeksi zgrađenosti	
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	
	Maksimalna spratnost objekata	
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Smjernice za oblikovanje imaterijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
20	- DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje i u spise predmeta	
21	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić
22	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
		SEKRETAR Sava Zeković
	PRILOZI	

	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	
--	--	--

	Oznaka urbanističke parcele	
	Površina urbanističk eparcele	
	Maksimalni indeks zauzetosti	
	Maksimalni indeksi zgrađenosti	
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	
	Maksimalna spratnost objekata	
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Smjernice za oblikovanje imaterijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
20	- DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje i u spise predmeta	
21	OBRAĐIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić 
22	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
		 SEKRETAR Sava Zeković 
	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
 Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"
 i kp. 3144 i 3145 KO Žabljak i izuzev djelova katastarskih parcela
 br. 3595/1, 3595/2, 3826, 3966, 3967 i 3969/2 KO Žabljak I

35116/01-469, od 27.07.2018. p.
 "Službeni list Općinskog pospisa broj 02/19"

Odluka o prihvaćanju Izrade Izmjena i dopuna Plana:
 Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Plana.

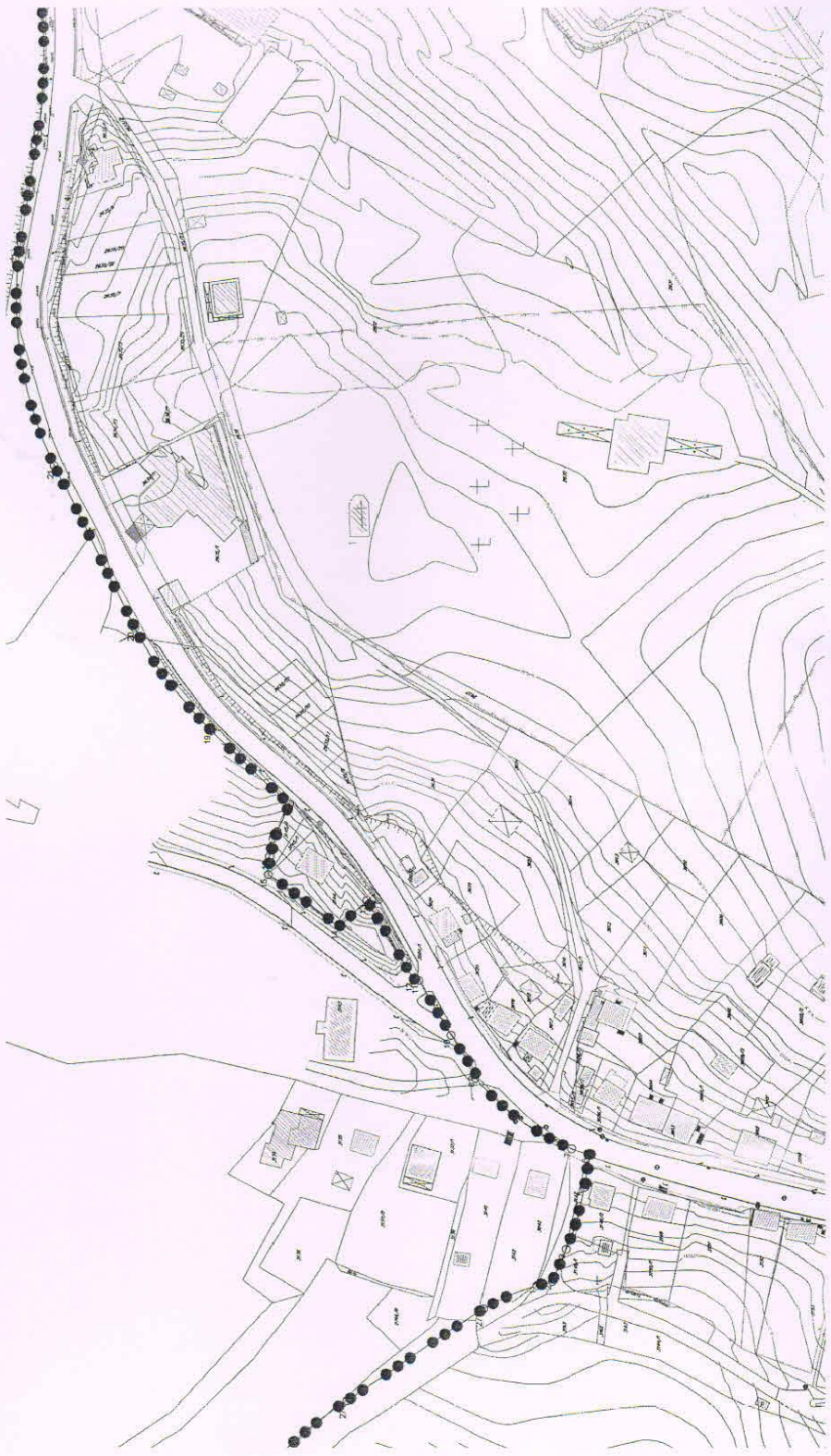
Naručilac plana:	CRINA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Obrađivač plana:	"MAJAART & TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-943/2
Odgovorni planer:	Branko Todorović, dipl. inž.arh. - lic. br. 10-2734/1
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr.pl. - lic. br. 05-1692/06-2
Planer faze:	Natasa Tomović, dipl. ing.geo. - lic. br. 05-978/2
Izaz izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Topografsko katastarski plan
razmjera:	godina izrade plana: 2018. broj grafičkog priloga: 1
	R = 1 : 1000

70	659282.34	4779585.37	211	659282.78	4779587.46
71	659282.35	4779585.11	212	659282.79	4779587.20
72	659282.36	4779585.11	213	659282.80	4779587.20
73	659282.37	4779585.11	214	659282.81	4779587.20
74	659282.38	4779585.11	215	659282.82	4779587.20
75	659282.39	4779585.11	216	659282.83	4779587.20
76	659282.40	4779585.11	217	659282.84	4779587.20
77	659282.41	4779585.11	218	659282.85	4779587.20
78	659282.42	4779585.11	219	659282.86	4779587.20
79	659282.43	4779585.11	220	659282.87	4779587.20
80	659282.44	4779585.11	221	659282.88	4779587.20
81	659282.45	4779585.11	222	659282.89	4779587.20
82	659282.46	4779585.11	223	659282.90	4779587.20
83	659282.47	4779585.11	224	659282.91	4779587.20
84	659282.48	4779585.11	225	659282.92	4779587.20
85	659282.49	4779585.11	226	659282.93	4779587.20
86	659282.50	4779585.11	227	659282.94	4779587.20
87	659282.51	4779585.11	228	659282.95	4779587.20
88	659282.52	4779585.11	229	659282.96	4779587.20
89	659282.53	4779585.11	230	659282.97	4779587.20
90	659282.54	4779585.11	231	659282.98	4779587.20
91	659282.55	4779585.11	232	659282.99	4779587.20
92	659282.56	4779585.11	233	659283.00	4779587.20
93	659282.57	4779585.11	234	659283.01	4779587.20
94	659282.58	4779585.11	235	659283.02	4779587.20
95	659282.59	4779585.11	236	659283.03	4779587.20
96	659282.60	4779585.11	237	659283.04	4779587.20
97	659282.61	4779585.11	238	659283.05	4779587.20
98	659282.62	4779585.11	239	659283.06	4779587.20
99	659282.63	4779585.11	240	659283.07	4779587.20
100	659282.64	4779585.11	241	659283.08	4779587.20
101	659282.65	4779585.11	242	659283.09	4779587.20
102	659282.66	4779585.11	243	659283.10	4779587.20
103	659282.67	4779585.11	244	659283.11	4779587.20
104	659282.68	4779585.11	245	659283.12	4779587.20
105	659282.69	4779585.11	246	659283.13	4779587.20
106	659282.70	4779585.11	247	659283.14	4779587.20
107	659282.71	4779585.11	248	659283.15	4779587.20
108	659282.72	4779585.11	249	659283.16	4779587.20
109	659282.73	4779585.11	250	659283.17	4779587.20
110	659282.74	4779585.11	251	659283.18	4779587.20
111	659282.75	4779585.11	252	659283.19	4779587.20
112	659282.76	4779585.11	253	659283.20	4779587.20
113	659282.77	4779585.11	254	659283.21	4779587.20
114	659282.78	4779585.11	255	659283.22	4779587.20
115	659282.79	4779585.11	256	659283.23	4779587.20
116	659282.80	4779585.11	257	659283.24	4779587.20
117	659282.81	4779585.11	258	659283.25	4779587.20
118	659282.82	4779585.11	259	659283.26	4779587.20
119	659282.83	4779585.11	260	659283.27	4779587.20
120	659282.84	4779585.11	261	659283.28	4779587.20
121	659282.85	4779585.11	262	659283.29	4779587.20
122	659282.86	4779585.11	263	659283.30	4779587.20
123	659282.87	4779585.11	264	659283.31	4779587.20
124	659282.88	4779585.11	265	659283.32	4779587.20
125	659282.89	4779585.11	266	659283.33	4779587.20
126	659282.90	4779585.11	267	659283.34	4779587.20
127	659282.91	4779585.11	268	659283.35	4779587.20
128	659282.92	4779585.11	269	659283.36	4779587.20
129	659282.93	4779585.11	270	659283.37	4779587.20
130	659282.94	4779585.11	271	659283.38	4779587.20
131	659282.95	4779585.11	272	659283.39	4779587.20
132	659282.96	4779585.11	273	659283.40	4779587.20
133	659282.97	4779585.11	274	659283.41	4779587.20
134	659282.98	4779585.11	275	659283.42	4779587.20
135	659282.99	4779585.11	276	659283.43	4779587.20
136	659283.00	4779585.11	277	659283.44	4779587.20
137	659283.01	4779585.11	278	659283.45	4779587.20
138	659283.02	4779585.11	279	659283.46	4779587.20
139	659283.03	4779585.11	280	659283.47	4779587.20
140	659283.04	4779585.11	281	659283.48	4779587.20
141	659283.05	4779585.11	282	659283.49	4779587.20

Legenda

- Detalji
- Asfalt
- Betonske površine
- Ivčnjak
- Makadamske površine
- Elektrovodovi
- Granica po katastru
- Urbanistička parcela
- Objekti po katastru
- Objekti
- Stepenica
- Žičana ograda
- Betonska ograda
- Metalna ograda
- Betonski zid
- Kameni zid
- Siljene
- Saht za stulu
- PTT šaht
- PTT omarčić
- Vodovodni veliki saht
- Vodovodni mali saht
- Vodovodni priključak sa ogrlicom
- Hidrant
- Česma
- Bunar
- Slivnik
- Okro - šaht
- Fekalna saht
- Listopadno drvo
- Četinarsko drvo
- Rasveta
- Betonski stub za struju
- Poligona tačka
- Saobraćajni znak

BROJ	Koordinate	Position X	Position Y	Position X	Position Y
1	659185.20	4779819.75	142	6592350.10	4779902.85
2	659157.53	4779803.89	144	6592257.28	4779275.96
3	659158.09	4779806.52	145	6592238.35	4779265.04
4	659160.81	4779802.28	146	6592235.25	4779255.07
5	659160.63	4779803.11	148	6592223.85	4779247.33
6	659163.54	4779840.16	149	6592200.02	4779231.67
7	659164.97	4779848.57	150	6592184.38	4779209.54
8	659166.55	4779859.62	152	6592147.23	4779187.40
9	659167.25	4779851.66	153	6592095.31	4779088.57
10	659170.55	4779810.80	157	6592120.94	4779142.53
11	659175.33	4779929.54	159	6592039.16	4779096.87
12	659181.63	4779983.30	161	659184.36	4779062.81
13	659181.73	4779983.95	163	6591839.23	4779104.89
14	659184.63	4780017.26	165	6591801.12	4779125.60
15	6592289.84	4780095.83	167	6591791.20	4779129.91
16	6592304.10	4780094.63	168	6591773.46	4779147.65
17	6592365.60	4780084.62	170	6591785.23	4779208.03
18	6592424.53	4780082.95	171	6591767.84	4779211.52
19	6592456.29	4780128.95	172	6591755.24	4779234.12
20	6592537.28	4780140.21	174	6591713.79	4779220.24
21	6592485.44	4780213.68	175	6591677.74	4779215.04
22	6592416.24	4780277.19	176	6591590.12	4779256.89
23	6592417.60	4780284.95	178	6591572.96	4779255.43
24	6592425.04	4780298.76	179	6591550.31	4779255.95
25	6592433.37	4780331.68	181	6591539.21	4779156.95
26	6592437.75	4780330.14	182	6591513.14	4779158.99
27	6592435.33	4780328.60	183	6591493.50	4779176.25
28	6592435.35	4780328.60	185	6591306.35	4779175.43
29	6592462.90	4780324.91	186	6591307.91	4779185.52
30	6592463.92	4780337.62	187	6591313.91	4779185.52
31	6592463.92	4780337.62	188	6591307.91	4779240.46
32	6592463.92	4780337.62	189	6591307.91	4779240.46
33	6592463.92	4780337.62	190	6591307.91	4779240.46
34	6592463.92	4780337.62	191	6591307.91	4779240.46
35	6592463.92	4780337.62	192	6591307.91	4779240.46
36	6592463.92	4780337.62	193	6591307.91	4779240.46
37	6592463.92	4780337.62	194	6591307.91	4779240.46
38	6592463.92	4780337.62	195	6591307.91	4779240.46
39	6592463.92	4780337.62	196	6591307.91	4779240.46
40	6592463.92	4780337.62	197	6591307.91	4779240.46
41	6592463.92	4780337.62	198	6591307.91	4779240.46
42	6592463.92	4780337.62	199	6591307.91	4779240.46
43	6592463.92	4780337.62	200	6591307.91	4779240.46
44	6592463.92	4780337.62	201	6591307.91	4779240.46
45	6592463.92	4780337.62	202	6591307.91	4779240.46
46	6592463.92	4780337.62	203	6591307.91	4779240.46
47	6592463.92	4780337.62	204	6591307.91	4779240.46
48	6592463.92	4780337.62	205	6591307.91	4779240.46
49	6592463.92	4780337.62	206	6591307.91	4779240.46
50	6592463.92	4780337.62	207	6591307.91	4779240.46
51	6592463.92	4780337.62	208	6591307.91	4779240.46
52	6592463.92	4780337.62	209	6591307.91	4779240.46
53	6592463.92	4780337.62	210	6591307.91	4779240.46
54	6592463.92	4780337.62	211	6591307.91	4779240.46
55	6592463.92	4780337.62	212	6591307.91	4779240.46
56	6592463.92	4780337.62	213	6591307.91	4779240.46
57	6592463.92	4780337.62	214	6591307.91	4779240.46
58	6592463.92	4780337.62	215	6591307.91	4779240.46
59	6592463.92	4780337.62	216	6591307.91	4779240.46
60	6592463.92	4780337.62	217	6591307.91	4779240.46
61	6592463.92	4780337.62	218	6591307.91	4779240.46
62	6592463.92	4780337.62	219	6591307.91	4779240.46
63	6592463.92	4780337.62	220	6591307.91	4779240.46
64	6592463.92	4780337.62	221	6591307.91	4779240.46
65	6592463.92	4780337.62	222	6591307.91	4779240.46
66	6592463.92	4780337.62	223	6591307.91	4779240.46
67	6592463.92	4780337.62	224	6591307.91	4779240.46
68	6592463.92	4780337.62	225	6591307.91	4779240.46
69	6592463.92	4780337.62	226	6591307.91	4779240.46
70	6592463.92	4780337.62	227	6591307.91	4779240.46
71	6592463.92	4780337.62	228	6591307.91	4779240.46
72	6592463.92	4780337.62	229	6591307.91	4779240.46
73	6592463.92	4780337.62	230	6591307.91	4779240.46
74	6592463.92	4780337.62	231	6591307.91	4779240.46
75	6592463.92	4780337.62	232	6591307.91	4779240.46
76	6592463.92	4780337.62	233	6591307.91	4779240.46
77	6592463.92	4780337.62	234	6591307.91	4779240.46
78	6592463.92	4780337.62	235	6591307.91	4779240.46
79	6592463.92	4780337.62	236	6591307.91	4779240.46
80	6592463.92	4780337.62	237	6591307.91	4779240.46
81	6592463.92	4780337.62	238	6591307.91	4779240.46
82	6592463.92	4780337.62	239	6591307.91	4779240.46
83	6592463.92	4780337.62	240	6591307.91	4779240.46
84	6592463.92	4780337.62	241	6591307.91	4779240.46
85	6592463.92	4780337.62	242	6591307.91	4779240.46
86	6592463.92	4780337.62	243	6591307.91	4779240.46
87	6592463.92	4780337.62	244	6591307.91	4779240.46
88	6592463.92	4780337.62	245	6591307.91	4779240.46
89	6592463.92	4780337.62	246	6591307.91	4779240.46
90	6592463.92	4780337.62	247	6591307.91	4779240.46
91	6592463.92	4780337.62	248	6591307.91	4779240.46
92	6592463.92	4780337.62	249	6591307.91	4779240.46
93	6592463.92	4780337.62	250	6591307.91	4779240.46
94	6592463.92	4780337.62	251	6591307.91	4779240.46
95	6592463.92	4780337.62	252	6591307.91	4779240.46
96	6592463.92	4780337.62	253	6591307.91	4779240.46
97	6592463.92	4780337.62	254	6591307.91	4779240.46
98	6592463.92	4780337.62	255	6591307.91	4779240.46
99	6592463.92	4780337.62	256	6591307.91	4779240.46
100	6592463.92	4780337.62	257	6591307.91	4779240.46





CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

**Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"**

l.p. 3144 i 3145 KO Žabljak i izuzev djelova katastarskih parcela
br. 3595/1, 3595/2, 3826, 3966, 3967 i 3969/2 KO Žabljak i

Odluka o preseljenju izradi Izmjena i dopuna Plana
Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Plana:

30.11.2017. i 29.09.2016. g.


















Šabeni list 05-opštinski prosci broj 02/19

Naručilac plana:	CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Predsjednik SO Žabljak:	Vidoje Tomić, dipl. ecc.
Obradivač plana:	"MAJART&TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-943/2
Odgovorni planer:	Branke Todorović, dipl. inž.arh. - lic. br. 10-2734/1
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr. arh. - lic. br. 05-1692/06-2
faza izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Plan namjene površina
razmjera:	godina izrade plana: 2018. broj grafičkog priloga: 5
R = 1 : 1000	

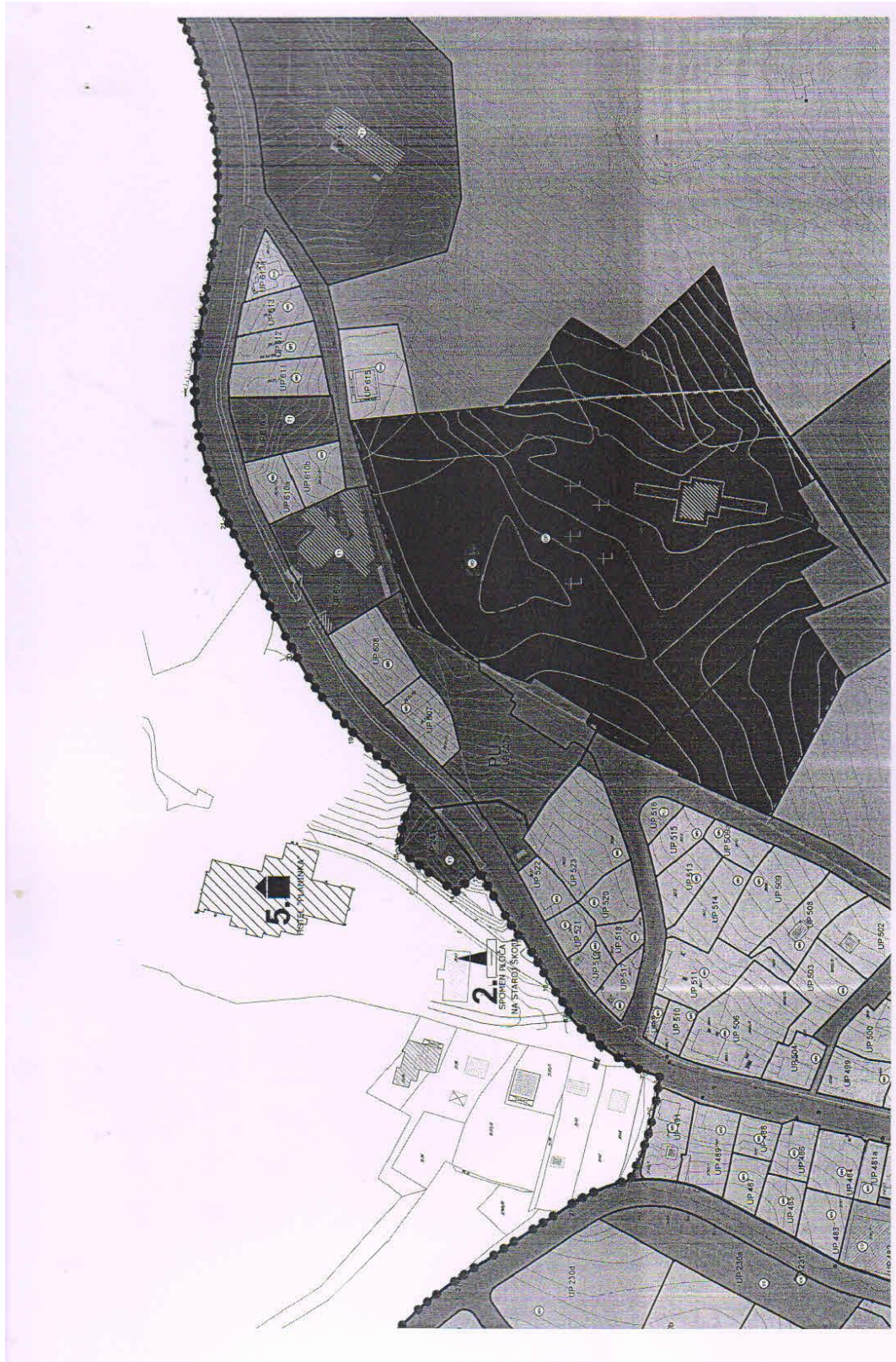
GRANICA URBANISTIČKE ZONE
OZNAKA URBANISTIČKE ZONE

A

PLAN NAMJENE POVRŠINA

- | | |
|---|--|
|  | POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI |
|  | POVRŠINE ZA STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA |
|  | POVRŠINE ZA STANOVANJE MANJIH GUSTINA |
|  | POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMJENE |
|  | POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU |
|  | POVRŠINE ZA ZDRAVSTVO |
|  | POVRŠINE ZA TURIZAM |
|  | POVRŠINE ZA VJERSKE OBJEKTE |
|  | POVRŠINE ZA VJERSKE OBJEKTE |
|  | POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE |
|  | POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE OGRANIČENE NAMJENE |
|  | POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE |
|  | POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE |
|  | POVRŠINE ZA ŠUME |
|  | POVRŠINE ZA DRUMSKI SAOBRAĆAJ |
|  | POVRŠINE ZA OBJEKTE ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE |
|  | POVRŠINE ZA OBJEKTE HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE |

Urbani plan namjene površina





MAJAJART&TO
 FIRM ZA ARCHITECTURNE, INŽENJERSKE I PLANIRAJUĆE POSLUGE



CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

**Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
 Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"**

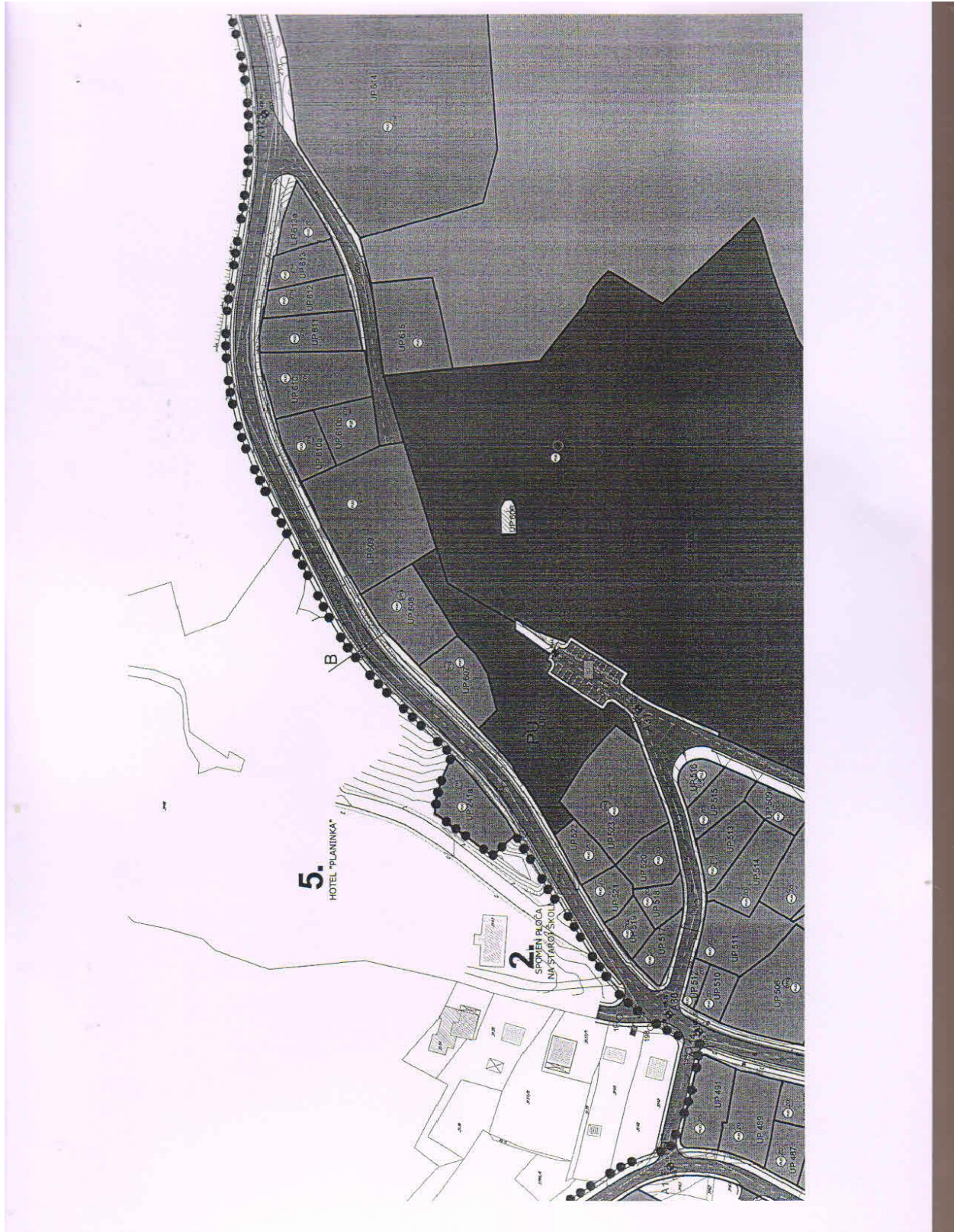
l.k.p. 31441/3145 KO Žabljak I i izuzev dijelova katastarskih parcela
 br. 3595/1, 3595/2, 3626, 3666, 3967 i 3969/2 KO Žabljak I

Čudsko i priobalnu izradu izmjenjenih dijelova "Plan" i
 "Ozbilna" su izradili i izveli: Mirjana Nikolić, dipl. inž. arh. i
 "Sudbena" su izradili i izveli: Mirjana Nikolić, dipl. inž. arh. i
 "Sudbena" su izradili i izveli: Mirjana Nikolić, dipl. inž. arh. i

Naručilac plana:	CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Predujedinik SO Žabljak:	Vidoje Tomčić, dipl. inž. arh.
Obradivač plana:	"MAJAJART&TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-1943/2
Odgovorni planer:	Branko Todorović, dipl. inž. arh. - lic. br. 10-2734/1
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr.pl. - lic. br. 06-1662/06-2
faza izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Plan pejzažne arhitekture
razmjera:	R = 1 : 1000
godina izrade plana:	2018.
broj grafičkog priloga:	6

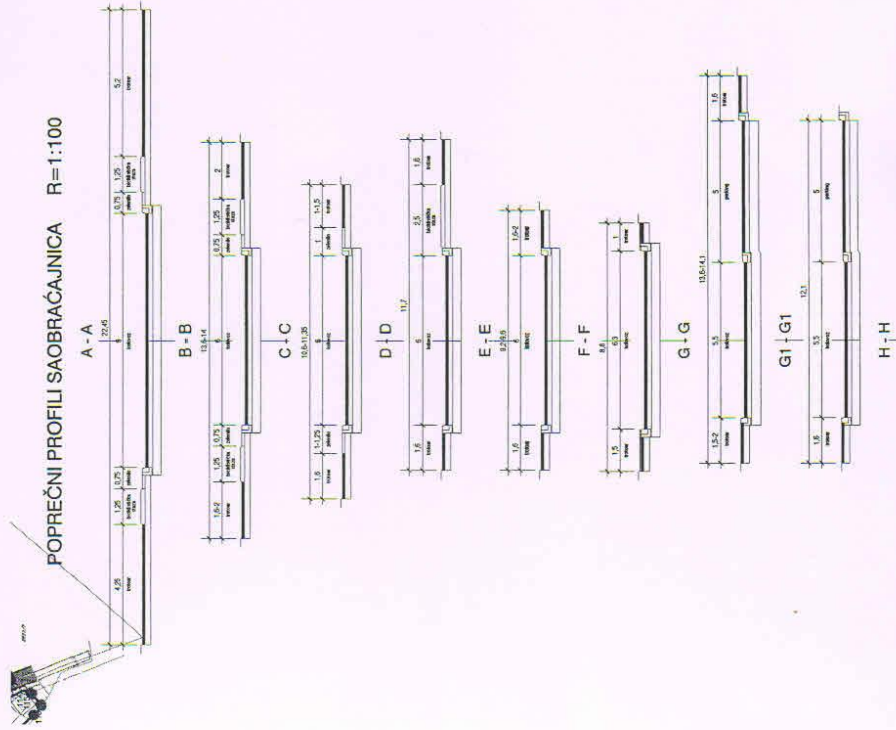
PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

	ZELENILO JAVNE NAMJENE
	ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE
	PARK
	PARK ŠUMA
	TRG
	DRVOFREDI
	ZELENILO OGRANIČENE NAMJENE
	ZELENILO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA
	ZELENILO KAMPOVA
	ZELENILO ZA TURIZAM (HOTEL)
	SPORTSKO-REKREATIVNE POVRŠINE
	ZELENILO OBJEKATA PROSVETE
	ZELENILO OBJEKATA ZDRAVSTVA
	ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
	ZELENILO OBJEKATA ADMINISTRACIJE
	ZELENILO SPECIJALNE NAMJENE
	ZELENILO INFRASTRUKTURE
	ZAŠTITNI POJASEVI
	GROBLJE
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE



5.
HOTEL "PLANINKA"

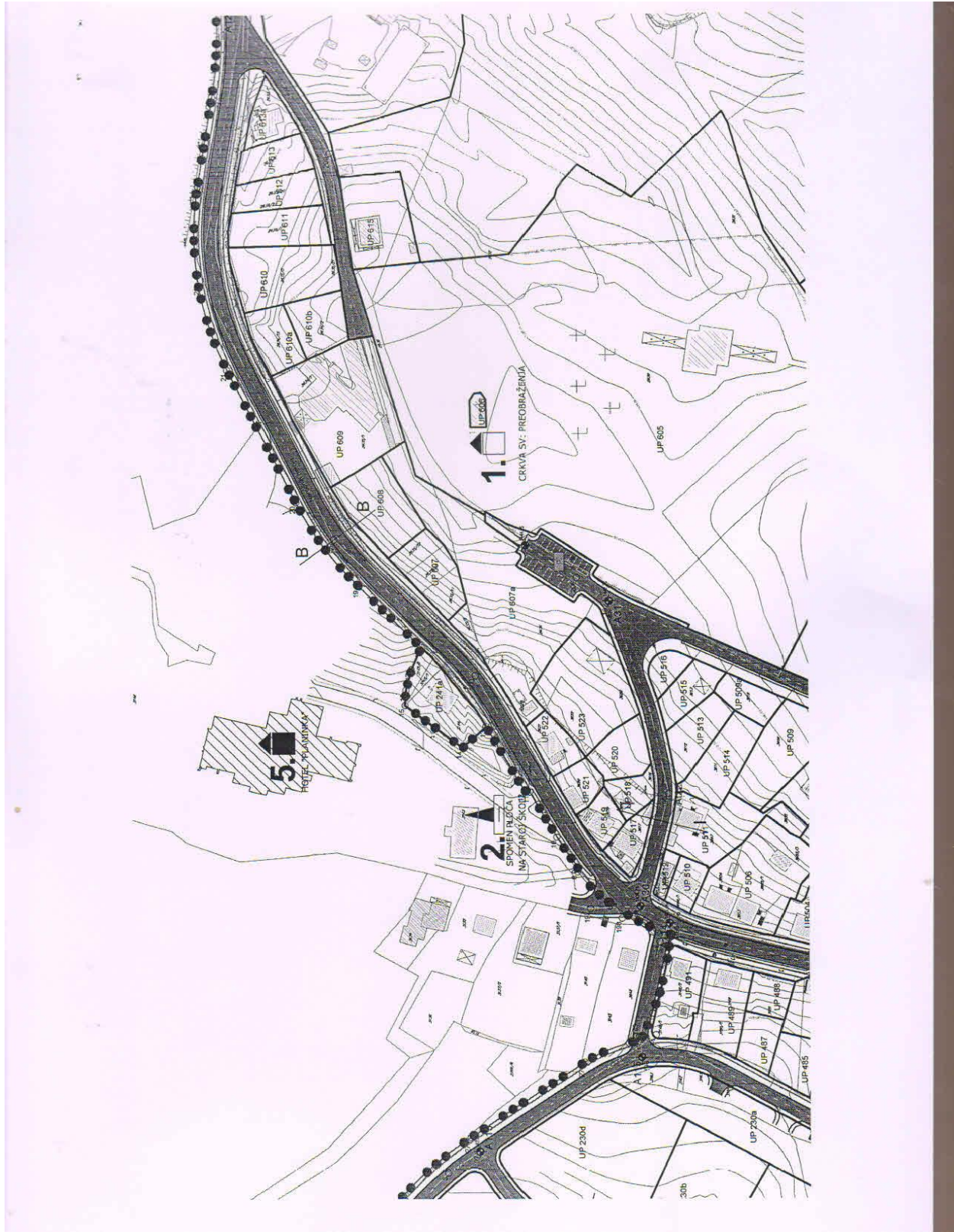
2.
SPOMEN PLOČA
NA STAROŠKOLI



19	6591708	444	779547	185	180	6592190	338	779561	102
20	6591485	154	779510	188	181	6592236	154	779489	33
21	6591484	464	779511	185	183	6592231	954	779503	60
22	6591563	144	779389	184	184	6592274	884	779544	16
24	6591594	04	779348	185	185	6592255	054	779449	08
25	6591517	18	779338	187	187	6592253	054	779381	38
27	6591515	574	779890	188	188	6592265	774	779434	74
28	6590920	344	779361	189	189	6592264	117	779398	33
29	6590935	04	779368	191	191	6591605	074	779810	26
30	6591514	004	779192	192	192	6591745	324	779826	95
32	6591424	4	779655	193	193	6591565	824	779815	40
33	6592773	144	780170	194	194	6591604	074	779806	02
34	6591875	354	779488	196	196	6591507	354	779814	32
35	6591874	274	779485	196	196	6591507	354	779814	32
36	6591875	354	779488	197	197	6591618	074	779834	84
37	6591307	324	779463	198	198	6591614	464	779822	24
38	6591335	54	779546	199	199	6591714	054	779881	83
40	6591366	744	779519	199	200	6591452	334	779823	40
41	6591431	4	779536	195	202	6591478	644	779813	64
42	6591233	314	779538	203	203	6591316	054	779116	10
43	6591271	974	779357	182	205	6591488	854	779850	58
44	6591271	974	779357	182	205	6591488	854	779850	58
45	6591259	924	779396	177	206	6591878	547	779993	03
46	6591237	854	779423	198	207	6591991	974	779810	26
47	6590951	54	779511	193	209	6591831	314	779840	51
48	6590951	54	779511	193	209	6591831	314	779840	51
49	6591003	424	779538	210	210	6592013	874	779871	98
50	6591029	124	779540	01	211	6592250	404	780098	70
51	6591123	344	779558	198	213	6592538	054	779988	34
52	6591281	134	779613	195	216	6592536	054	779800	37
53	6591143	344	779573	197	214	6592537	874	779844	81
54	6591151	964	779564	193	215	6592528	884	779884	79
55	6591281	134	779613	195	216	6592536	054	779800	37
56	6591281	134	779613	195	216	6592536	054	779800	37
57	6591293	734	779624	191	218	6592583	284	779848	43
58	6591287	474	779627	192	219	6592552	054	779127	51
59	6591298	824	779617	188	220	6592581	054	779800	37
60	6591311	314	779195	08	222	6592925	244	780006	39
62	6591340	734	779705	08	223	6592761	674	780160	76
63	6591407	474	779695	18	224	6592806	384	780155	84
64	6591260	04	779531	193	225	6592984	184	780341	46
65	6591260	04	779531	193	225	6592984	184	780341	46
66	6591345	374	779590	177	227	6593083	624	780333	72
67	6591401	254	779655	01	228	6592971	024	780276	70
68	6591514	934	779102	05	230	6593007	184	780295	71
70	6591524	454	779131	88	231	6592725	134	779916	67
71	6591566	454	779808	47	232	6592787	444	780146	77
72	6591510	974	779838	58	233	6592724	054	779800	37
73	6591510	974	779838	58	233	6592724	054	779800	37
74	6591554	464	779574	04	235	6592776	224	779850	85
75	6590883	454	779408	31	236	6592773	584	779846	58
76	6590300	804	779345	30	237	6592740	384	779189	29
77	6590925	334	779354	44	239	6592729	054	779180	35
78	6590925	334	779354	44	239	6592729	054	779180	35
79	6590944	534	779377	53	240	6592729	054	779180	35
80	6591038	884	779385	47	241	6592689	204	779848	61
81	6591038	884	779385	47	241	6592689	204	779848	61
82	6591136	134	779395	13	243	6592913	014	779653	80
83	6591155	934	779409	38	244	6592470	634	779684	49
84	6591125	334	779397	24	245	6592461	224	779691	64
85	6591034	274	779392	81	246	6592331	054	779421	65
86	6591034	274	779392	81	246	6592331	054	779421	65
87	6591101	774	779478	02	248	6591968	764	779188	31
88	6591172	134	779484	30	249	6592023	484	779179	21
89	6591252	224	779514	11	250	6592111	244	779179	21
90	6591445	254	779594	04	251	6592330	054	779421	65

LEGENDA

- GRANIKA PLANSKOG DOKUMENTA
- GRANIKA URBANISTIČKE PARCELE
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- GRADJEVINSKA LINIJA PLANIRANIH OBJEKATA
- UP-1
- SL-1
- STANJE I PLAN SAOBRAĆAONIH POVRŠINA
- INČIJAUK
- OSOVINA SAOBRAĆAONICE
- OSOVINA MESTA PRIKLJUČA
- OSOVINA PRESIEKA SAOBRAĆAONICA
- NAZIV SAOBRAĆAONICE
- KOLNIKO - PEŠAČKE POVRŠINE
- PEŠAČKE POVRŠINE
- JAVNI PARKING I GARUŽA
- AUTOBUSKA STANICA





MAJAJART&TO
BIA ZA PROJEKTOVANJE, PROJEKTOVANJE, URBANIZACIJU I URBANIZACIJU - ARHITEKTA



CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

**Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"**

i k.p. 3144/13145 KO Žabljak i izuzet djevoja katastarskih parcela
br. 3595/1, 3595/2, 3826, 3968, 3967 i 3969/2 KO Žabljak I

Odluka o prihvatanju izrade izdane br. 14/18, od 27.07.2018. g.
Odluka o donošenju izmjena i dopuna Plana
3511/16-01-1409, od 27.07.2016. g.
"Slobodni list Obopštinski glasnik" broj 02/19



Naručilac plana:	CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Predsjednik SO Žabljak:	Vidoje Tomić, dipl. ecc.
Obradilač plana:	"MAJAJART&TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-943/2
Odgovorni planer:	Branko Todorović, dipl. inž. arh. - lic. br. 10-2734/1
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr. pl. - lic. br. 05-1692/06-2
faza izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Plan hidrotehničke infrastrukture
razmjera:	R = 1 : 1000
godina izrade plana:	2018.
broj grafičkog priloga:	8

LEGENDA


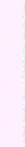


-  GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP1
-  OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA






VODOSNABDJEVANJE

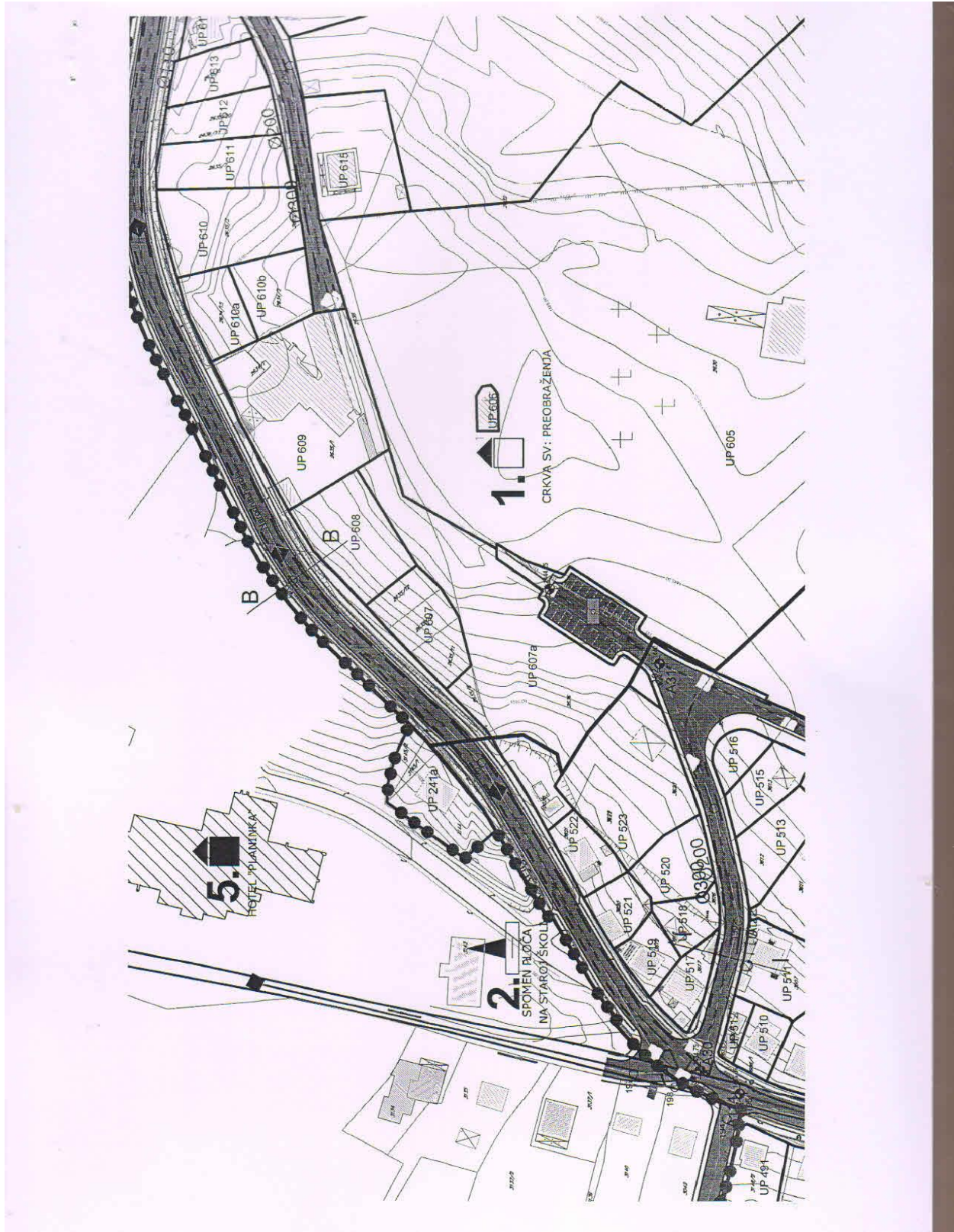
-  VODOVOD
-  PLANIRANI VODOVOD

FEKALNA KANALIZACIJA

-  KANALIZACIONI VOD
-  PLANIRANI KANALIZACIONI VOD
-  POSTOJEĆE REVIZIONO OKNO
-  PLANIRANO REVIZIONO OKNO
-  SMJER ODVOĐENJA

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

-  KANALIZACIONI VOD
-  PLANIRANI KANALIZACIONI VOD
-  POSTOJEĆE REVIZIONO OKNO
-  PLANIRANO REVIZIONO OKNO
-  SMJER ODVOĐENJA





120-23 PROJEKTOVANJE, POSREDOVANJE, KONSALTING I UPOSREDAVANJE



CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK



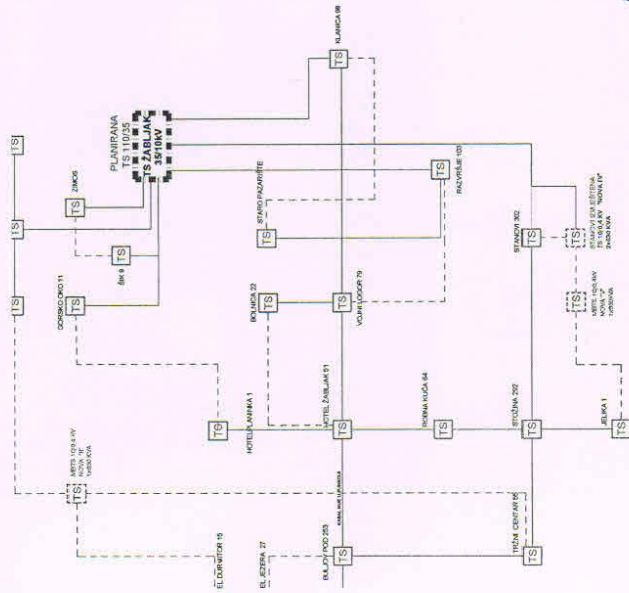
Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"

I.k.p. 314413145 KO Žabljak i izuzev dijelova katastarskih parcela
br. 39595/1, 39595/2, 39598, 39598, 39571 39598/2 KO Žabljak I

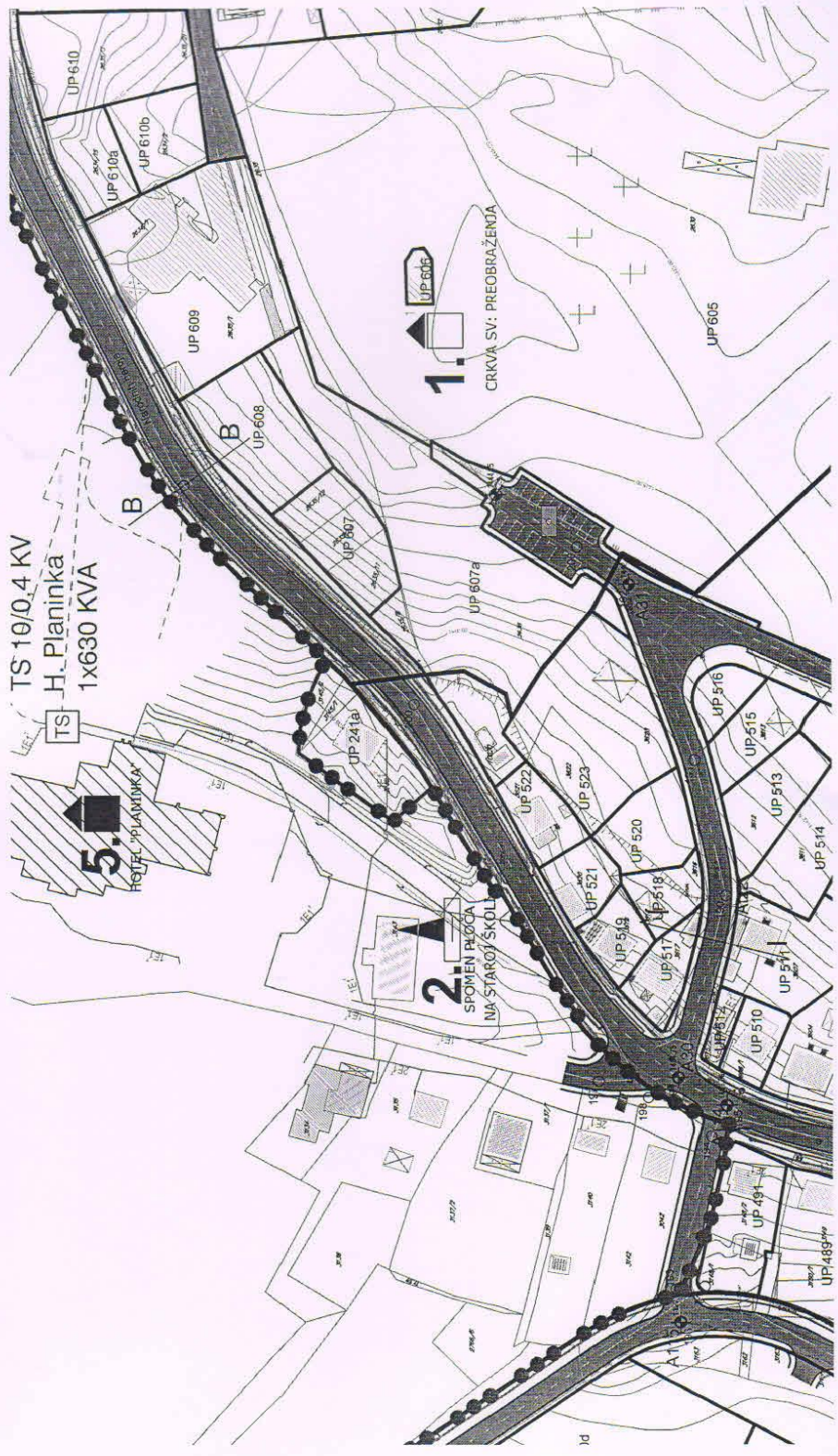
Odluka o prijedlogu izmjene i dopuna Plana: 30.11.2016. (148), od 27.07.2016. g.
Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Plana: 30.08.2018. (148) "Izuzetak od CO-odbitnosti" broj 027-9

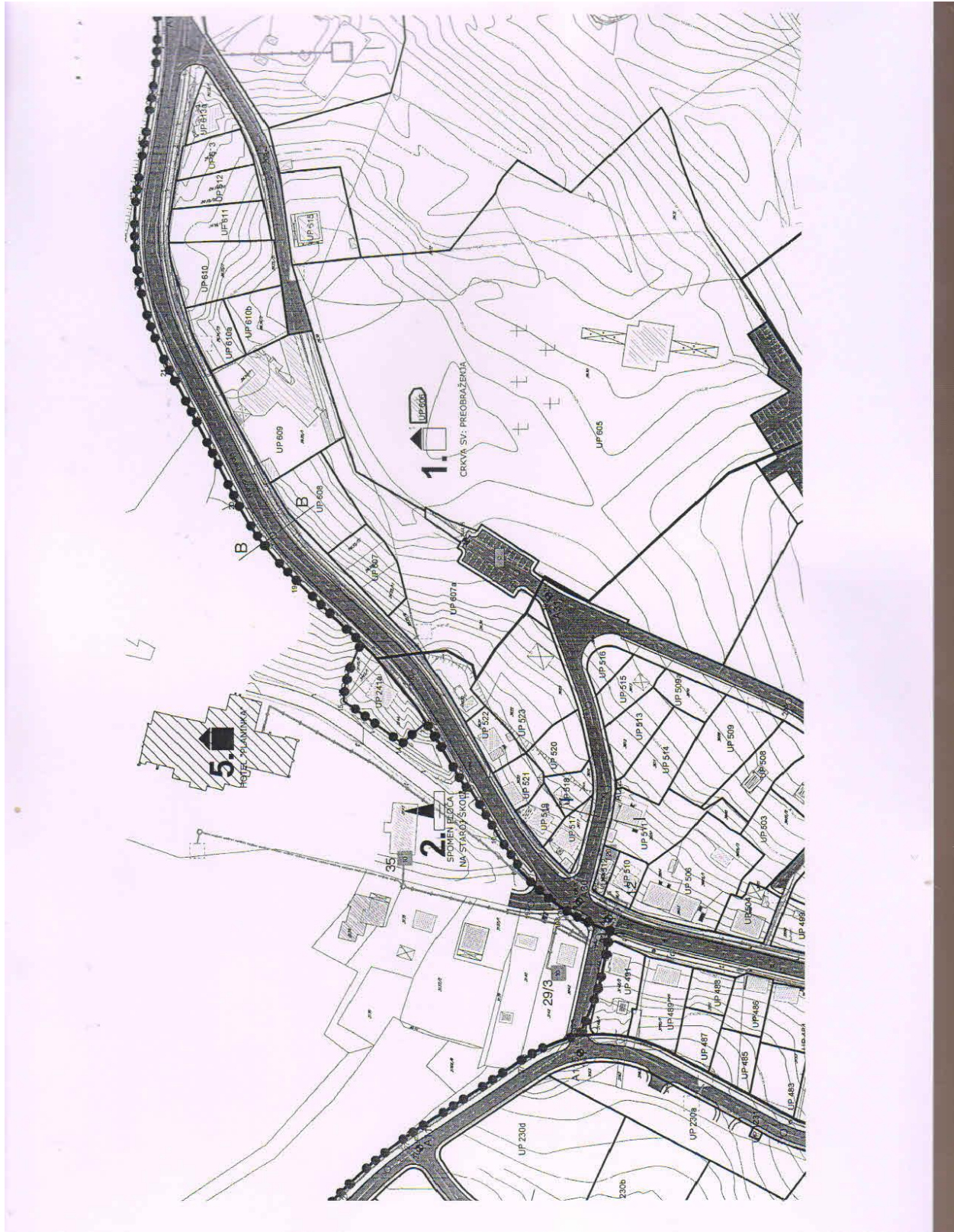
Naručilac plana:	CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Predsjednik SO Žabljak:	Vidoje Tomčić, dipl. inž. eoc.
Obradač plana:	"MAJART&TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-943/2
Odgovorni planer:	Branko Todorović, dipl. inž. arh. - lic. br. 10-273/41
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr. pl. - lic. br. 05-1692/16-2
faza izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Plan elektroenergetske infrastrukture
razmjera:	godina izrade plana: 2018. broj grafičkog priloga: 9
R = 1 : 1000	

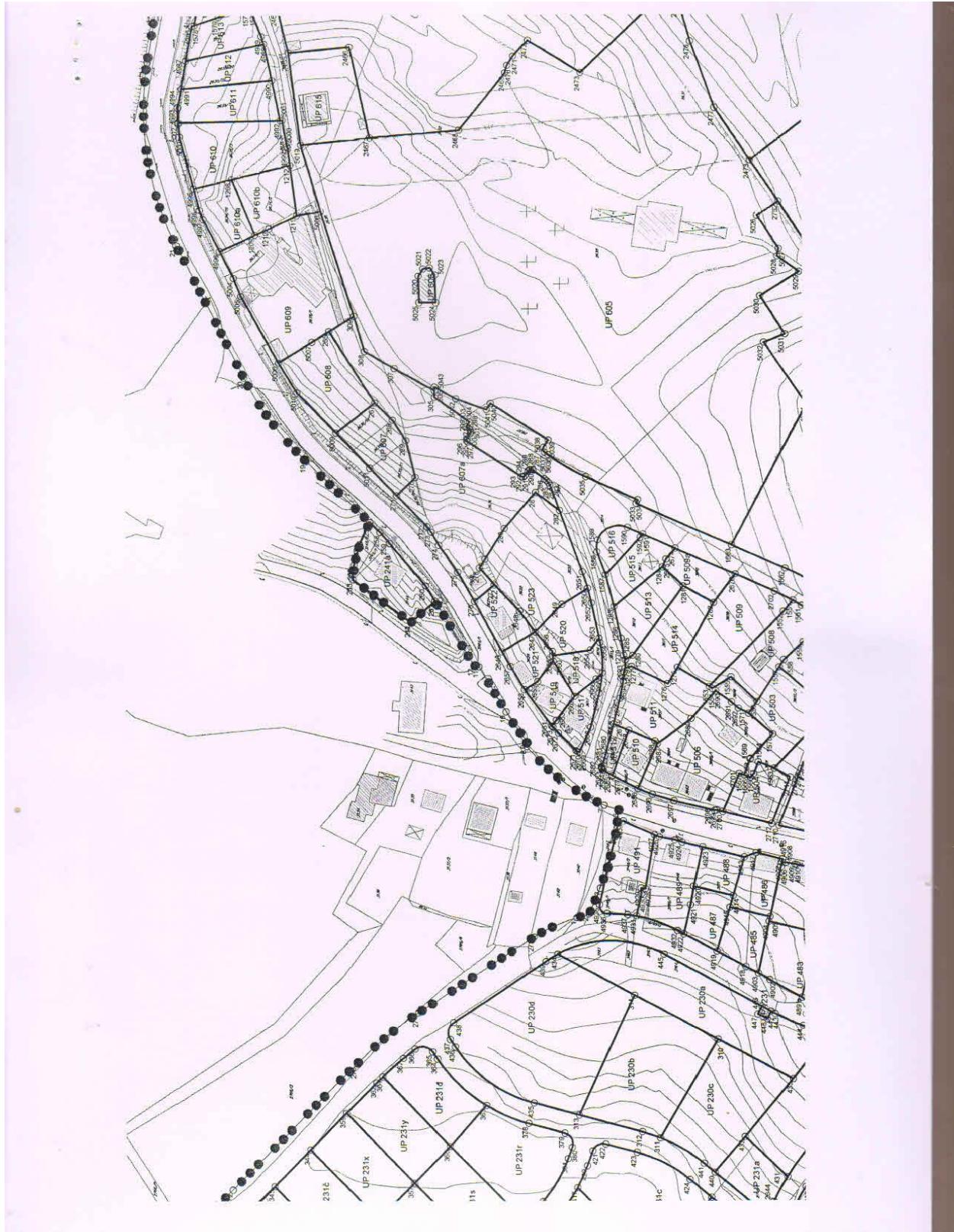


LEGENDA

- ELEKTROVOD
- PLANIRANI ELEKTROVOD
- TRAFOSTANICA
- PLANIRANA TRAFOSTANICA







CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić



Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana
Žabljak za zone "I", "J", "G", "H", "E", "F", "C"

i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak i izuzev dijelova katastarskih parcela
br. 3595/1, 3595/2, 3826, 3966, 3967 i 3969/2 KO Žabljak I

Odluka o prihvatanju izrade Izmjena i dopuna Plana: 351/16-01-060, od 27.07.2016. g.
Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Plana: "Službeni list Opštine Žabljak" broj 02/19

Naručilac plana:	CRNA GORA - OPŠTINA ŽABLJAK
Predsjednik SO Žabljak:	Vidoje Tomčić, dipl. eoc.
Obrađivač plana:	"MAJART&TO" d.o.o. Podgorica - lic. br. 01-943/2
Odgovorni planer:	Branko Todorović, dipl. inž. arh. - lic. br. 10-2734/1
Odgovorni planer:	Mirjana Nikolić, dipl. pr.pl. - lic. br. 05-69206-2
faza izrade planskog dokumenta:	PLAN
naziv grafičkog priloga:	Plan nivelacije i regulacije
razmjera:	R = 1 : 1000
godina izrade plana:	2018.
broj grafičkog priloga:	12

